

お客さま各位

博多不動産販売株式会社との買取保証提携について

株式会社日本保証（以下、「当社」といいます。）と、博多不動産販売株式会社（以下、「博多不動産販売」といいます。）は、博多不動産販売が運営する不動産投資型クラウドファンディングサイト「ライフフィールドファンド」(<https://hakatafudousan.com/>)を通じて、博多不動産販売が所有する対象不動産への買取保証業務を開始致します。



博多不動産販売は、福岡・博多の不動産グループ「株式会社 LIFE FIELD（ライフフィールド）」のグループ会社で、不動産売買の仲介を行っており、この度、不動産投資型クラウドファンディング事業を開始いたしました。

当社は、本提携により、不動産クラウドファンディング市場の発展に寄与し、健全な市場形成の一助を担ってまいります。

また、保証事業で培ってきた独自の与信ノウハウを活かし、保証業務提携先の拡大を通じて、お客さまの多様な資金ニーズにお応えしてまいります。

【博多不動産販売株式会社 概要】

(1) 商号	博多不動産販売株式会社
(2) 所在地	福岡県福岡市博多区板付六丁目 13 番 15 号
(3) 代表者	代表取締役 原野 さつき
(4) 事業内容	1. 土地仲介事業 2. 戸建住宅仲介事業 3. マンション仲介事業

	4. 投資物件仲介事業 5. 不動産コンサルタント業務 6. 不動産特定共同事業（不動産クラウドファンディング）
(5) 免許等	宅地建物取引業者免許 国土交通大臣（1）第 009643 号 不動産特定共同事業許可番号 福岡県知事 第 7 号
(6) 資本金	1 億円
(7) 設立年月	2012 年 6 月

【当社概要】

(1) 商号	株式会社日本保証				
(2) 所在地	東京都渋谷区恵比寿四丁目 20 番 3 号				
(3) 代表者	代表取締役 熱田 龍一				
(4) 事業内容	信用保証業				
(5) 資本金	95,000 千円				
(6) 設立年月	1970 年 3 月				
(7) 直近 3 年間の 経営成績 (単位: 百万円)	※1				
	決 算 期	2019 年 12 月期	2020 年 12 月期	2021 年 12 月期	2022 年 6 月期 (中間)
	営 業 収 益	7,925	10,569	9,601	4,056
	営 業 利 益	3,835	4,935	4,099	2,024
	経 常 利 益	3,975	5,085	4,258	2,158
	保 証 残 高	210,516	210,224	204,124	206,231
※1. 2019 年 12 月期は 9 ヶ月の変則決算となります。					

≪本件に関するお問合せ≫

【株式会社日本保証 経営企画部】

お問合せ 03-6830-8100 (代表)

以上