

# 貸付条件表

株式会社日本保証 関東財務局長(14)第01509号  
日本貸金業協会会員第002268号

商品名	不動産担保ローン	不動産事業者向けローン																																								
利息の割合	年 率 3.0%~18.0%	年 率 3.0%~12.0%																																								
貸付の利率	実質年率 3.0%~18.0%以内	実質年率 3.0%~15.0%以内																																								
遅延損害金の割合	実質年率 20.0%以内	実質年率 20.0%以内																																								
契約締結費用	<ul style="list-style-type: none"> <li>収入印紙代</li> <li>事務手数料：融資元本の3.3%以内</li> <li>登記費用：(根) 抵当権設定費用※司法書士へ支払い</li> <li>不動産調査料(1物件8万円目安.地方は別途交通費加算)</li> <li>その他費用：火災保険掛金(火災保険に未加入の場合はご加入いただきます。&lt;注&gt;費用はお客様ご負担)、または、弁護士立会い費用が発生する場合があります。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>収入印紙代</li> <li>事務手数料：融資元本の3.3%以内</li> <li>登記費用：(根) 抵当権設定費用※司法書士へ支払い</li> <li>不動産調査料(1物件8万円目安.地方は別途交通費加算)</li> <li>その他費用：火災保険掛金(火災保険に未加入の場合はご加入いただきます。&lt;注&gt;費用はお客様ご負担)、または、弁護士立会い費用が発生する場合があります。</li> </ul>																																								
その他手数料	<ul style="list-style-type: none"> <li>繰上弁済手数料：返済元本の3.3%以内</li> <li>更新手数料：残元本の1.1%以内</li> <li>弁済手数料：返済元本の2.2%以内</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>弁済手数料：返済元本の2.2%以内</li> </ul>																																								
返済方式	<ul style="list-style-type: none"> <li>元利均等方式</li> <li>元利均等払い残元金期日一括返済方式</li> <li>毎月利払い元金期日一括返済方式</li> <li>一括返済方式</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>毎月利払い元金期日一括返済方式</li> </ul>																																								
返済期間 返済回数	<ul style="list-style-type: none"> <li>元利均等方式 (1~96ヵ月 1~96回以内)</li> <li>元利均等払い残元金期日一括返済方式 (24~240ヵ月 24~240回以内)※別途審査にて更新可</li> <li>毎月利払い元金期日一括返済方式 (原則1年以内(1~12ヵ月) 1~13回以内)</li> </ul>	原則1年以内(1~12ヵ月) 1~13回以内																																								
担保・保証人	担保/土地・建物 ※担保不動産に(根) 抵当権を設定いたします(なお、担保不動産にかかる火災保険に質権設定する場合があります)。所有権の他、持分権、借地権、底地権も取り扱います。 保証人/原則不要 (法人貸付の場合、代表者の方に連帯保証人となっていただく場合がございます。)	担保/土地・建物 ※担保不動産に(根) 抵当権を設定いたします(なお、担保不動産にかかる火災保険に質権設定する場合があります)。所有権の他、持分権、借地権、底地権も取り扱います。 保証人/原則不要 (法人貸付の場合、代表者の方に連帯保証人となっていただく場合がございます。)																																								
主な返済例	<<元利均等払い残元金期日一括返済方式の場合>> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>貸付金額</td> <td colspan="3">1,000万円</td> </tr> <tr> <td>貸付期間</td> <td colspan="3">120ヵ月</td> </tr> <tr> <td>返済回数</td> <td colspan="3">120回</td> </tr> <tr> <td>利息の割合</td> <td>年率8.0%</td> <td>年率9.49%</td> <td>年率15.0%</td> </tr> <tr> <td>毎月の返済額</td> <td>金121,500円</td> <td>金129,500円</td> <td>金161,500円</td> </tr> </table> <p style="text-align: right;">(最終回の返済額に端数を含みます)</p>	貸付金額	1,000万円			貸付期間	120ヵ月			返済回数	120回			利息の割合	年率8.0%	年率9.49%	年率15.0%	毎月の返済額	金121,500円	金129,500円	金161,500円	<<毎月利払い元金期日一括返済方式>> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>貸付金額</td> <td colspan="3">1億円</td> </tr> <tr> <td>貸付期間</td> <td colspan="3">12ヵ月</td> </tr> <tr> <td>返済回数</td> <td colspan="3">12回</td> </tr> <tr> <td>利息の割合</td> <td>年率5.0%</td> <td>年率8.0%</td> <td>年率12.0%</td> </tr> <tr> <td>毎月の返済額</td> <td>金424,657円</td> <td>金679,452円</td> <td>金1,019,178円</td> </tr> </table> <p style="text-align: right;">(最終期日に残元金一括)</p>	貸付金額	1億円			貸付期間	12ヵ月			返済回数	12回			利息の割合	年率5.0%	年率8.0%	年率12.0%	毎月の返済額	金424,657円	金679,452円	金1,019,178円
貸付金額	1,000万円																																									
貸付期間	120ヵ月																																									
返済回数	120回																																									
利息の割合	年率8.0%	年率9.49%	年率15.0%																																							
毎月の返済額	金121,500円	金129,500円	金161,500円																																							
貸付金額	1億円																																									
貸付期間	12ヵ月																																									
返済回数	12回																																									
利息の割合	年率5.0%	年率8.0%	年率12.0%																																							
毎月の返済額	金424,657円	金679,452円	金1,019,178円																																							

商品名	不動産担保ローン（フリーローン・ビジネスローン）	開業ローン																																							
利息の割合	年 率 3.0%～18.0%	年 率 3.0%～18.0%																																							
貸付の利率	実質年率 3.0%～18.0%以内	実質年率 3.0%～18.0%以内																																							
遅延損害金の割合	実質年率 20.0%以内	実質年率 20.0%以内																																							
契約締結費用	<ul style="list-style-type: none"> <li>・収入印紙代</li> <li>・事務手数料：融資元本の2.2%以内</li> <li>・登記費用：（根）抵当権設定費用※司法書士へ支払い</li> <li>・不動産調査料（1物件8万円目安。地方は別途交通費加算）</li> <li>・その他費用：火災保険掛金（火災保険に未加入の場合はご加入いただきます。〈注〉費用はお客様ご負担）、または弁護士立会い費用が発生する場合があります。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・収入印紙代</li> <li>・事務手数料：融資元本の2.2%以内</li> <li>・登記費用：（根）抵当権設定費用※司法書士へ支払い</li> <li>・不動産調査料（1物件8万円目安。地方は別途交通費加算）</li> <li>・その他費用：火災保険掛金（火災保険に未加入の場合はご加入いただきます。〈注〉費用はお客様ご負担）、または弁護士立会い費用が発生する場合があります。</li> </ul>																																							
その他手数料	<ul style="list-style-type: none"> <li>・弁済手数料：返済元本の2.2%以内</li> <li>・更新手数料：残元本の1.1%以内</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・弁済手数料：返済元本の2.2%以内</li> <li>・更新手数料：残元本の1.1%以内</li> </ul>																																							
返済方式	<ul style="list-style-type: none"> <li>・元利均等方式</li> <li>・元利均等払い残元金期日一括返済方式</li> <li>・毎月利払い元金期日一括返済方式</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・元利均等方式</li> <li>・元利均等払い残元金期日一括返済方式</li> <li>・毎月利払い元金期日一括返済方式</li> </ul>																																							
返済期間 返済回数	1～240ヵ月 1～240回以内	1～240ヵ月 1～240回以内																																							
担保・保証人	担 保／土地・建物 ※担保不動産に（根）抵当権を設定いたします（なお、担保不動産にかかる火災保険に 質権設定する場合があります）。所有権の他、持分権、借地権、底地権も取り扱います。 保証人／原則不要 （法人貸付の場合、代表者の方に連帯保証人となっていただく場合がございます）	担 保／土地・建物 ※担保不動産に（根）抵当権を設定いたします（なお、担保不動産にかかる火災保険に 質権設定する場合があります）。所有権の他、持分権、借地権、底地権も取り扱います。 保証人／原則不要 （法人貸付の場合、代表者の方に連帯保証人となっていただく場合がございます）																																							
主な返済例	<<元利均等払い残元金期日一括返済方式の場合>>	<<元利均等払い残元金期日一括返済方式の場合>>																																							
	<table border="1"> <tr> <td>貸 付 金 額</td> <td colspan="3">1,000万円</td> </tr> <tr> <td>貸 付 期 間</td> <td colspan="3">120ヵ月</td> </tr> <tr> <td>返 済 回 数</td> <td colspan="3">120回</td> </tr> <tr> <td>利 息 の 割 合</td> <td>年率5.0%</td> <td>年率8.0%</td> <td>年率9.49%</td> </tr> <tr> <td>毎 月 の 返 済 額</td> <td>金106,070円</td> <td>金121,500円</td> <td>金129,500円</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">（最終回の返済額に端数を含みます）</p>	貸 付 金 額	1,000万円			貸 付 期 間	120ヵ月			返 済 回 数	120回			利 息 の 割 合	年率5.0%	年率8.0%	年率9.49%	毎 月 の 返 済 額	金106,070円	金121,500円	金129,500円	<table border="1"> <tr> <td>貸 付 金 額</td> <td colspan="3">1,000万円</td> </tr> <tr> <td>貸 付 期 間</td> <td colspan="3">120ヵ月</td> </tr> <tr> <td>返 済 回 数</td> <td colspan="3">120回</td> </tr> <tr> <td>利 息 の 割 合</td> <td>年率5.0%</td> <td>年率8.0%</td> <td>年率9.49%</td> </tr> <tr> <td>毎 月 の 返 済 額</td> <td>金106,070円</td> <td>金121,500円</td> <td>金129,500円</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">（最終回の返済額に端数を含みます）</p>	貸 付 金 額	1,000万円			貸 付 期 間	120ヵ月			返 済 回 数	120回			利 息 の 割 合	年率5.0%	年率8.0%	年率9.49%	毎 月 の 返 済 額	金106,070円	金121,500円
貸 付 金 額	1,000万円																																								
貸 付 期 間	120ヵ月																																								
返 済 回 数	120回																																								
利 息 の 割 合	年率5.0%	年率8.0%	年率9.49%																																						
毎 月 の 返 済 額	金106,070円	金121,500円	金129,500円																																						
貸 付 金 額	1,000万円																																								
貸 付 期 間	120ヵ月																																								
返 済 回 数	120回																																								
利 息 の 割 合	年率5.0%	年率8.0%	年率9.49%																																						
毎 月 の 返 済 額	金106,070円	金121,500円	金129,500円																																						

商品名	メディカルサポートローン	有価証券担保ローン	その他担保貸付																																																																																											
利息の割合	年 率 9.0%~15.0%	年 率 2.5%~15.0%	年 率 4.0%~15.0%																																																																																											
貸付の利率	実質年率 9.0%~15.0%以内	実質年率 2.5%~15.0%以内	実質年率 4.0%~15.0%以内																																																																																											
遅延損害金の割合	実質年率 20.0%以内	実質年率 20.0%以内	実質年率 20.0%以内																																																																																											
契約締結費用	・収入印紙代 ・事務手数料：融資元本の3.3%以内	・収入印紙代 ・事務手数料：融資元本の3.3%以内	・収入印紙代 ・事務手数料：融資元本の3.3%以内																																																																																											
その他手数料	・不要	・不要	・不要																																																																																											
返済方式	・元利均等方式 ・元金均等方式 ・一括方式 ・毎月利払い元金期日一括返済方式	・元利均等方式 ・元金均等方式 ・一括方式 ・毎月利払い元金期日一括返済方式	・元利均等方式 ・元金均等方式 ・一括方式 ・毎月利払い元金期日一括返済方式 ・利息先取期日一括元本返済方式																																																																																											
返済期間 返済回数	毎月1回・1~24ヵ月(担保により異なります) 1~24回以内(担保により異なります) ※別途審査にて更新可(担保により異なります)	毎月1回・1~24ヵ月(担保により異なります) 1~24回以内(担保により異なります) ※別途審査にて更新可(担保により異なります)	毎月1回・1~60ヵ月(担保により異なります) 1~60回以内(担保により異なります) ※別途審査にて更新可(担保により異なります)																																																																																											
担保・保証人	担 保/診療報酬債権・介護給付費債権・調剤報酬債権 保証人/原則不要 (法人貸付の場合、代表者の方に連帯保証人と なっていただく場合がございます。)	担 保/有価証券・ゴルフ会員権 保証人/原則不要 (法人貸付の場合、代表者の方に連帯保証人と なっていただく場合がございます。)	担 保/債権等 保証人/原則不要 (法人貸付の場合、代表者の方に連帯保証人と なっていただく場合がございます。)																																																																																											
主な返済例	<table border="1"> <tr><td colspan="4">《元利均等方式の場合》</td></tr> <tr><td>貸付金額</td><td colspan="3">1,000万円</td></tr> <tr><td>貸付期間</td><td colspan="3">24ヵ月</td></tr> <tr><td>返済回数</td><td colspan="3">24回</td></tr> <tr><td>利息の割合</td><td>年率9.49%</td><td>年率12.0%</td><td>年率15.0%</td></tr> <tr><td>毎月の返済額</td><td>金459,100円</td><td>金471,000円</td><td>金485,000円</td></tr> <tr><td colspan="4" style="text-align: center;">(最終回の返済額に端数を含みます)</td></tr> </table>	《元利均等方式の場合》				貸付金額	1,000万円			貸付期間	24ヵ月			返済回数	24回			利息の割合	年率9.49%	年率12.0%	年率15.0%	毎月の返済額	金459,100円	金471,000円	金485,000円	(最終回の返済額に端数を含みます)				<table border="1"> <tr><td colspan="4">《元利均等方式の場合》</td></tr> <tr><td>貸付金額</td><td colspan="3">1,000万円</td></tr> <tr><td>貸付期間</td><td colspan="3">24ヵ月</td></tr> <tr><td>返済回数</td><td colspan="3">24回</td></tr> <tr><td>利息の割合</td><td>年率9.49%</td><td>年率12.0%</td><td>年率15.0%</td></tr> <tr><td>毎月の返済額</td><td>金459,100円</td><td>金471,000円</td><td>金485,000円</td></tr> <tr><td colspan="4" style="text-align: center;">(最終回の返済額に端数を含みます)</td></tr> </table>	《元利均等方式の場合》				貸付金額	1,000万円			貸付期間	24ヵ月			返済回数	24回			利息の割合	年率9.49%	年率12.0%	年率15.0%	毎月の返済額	金459,100円	金471,000円	金485,000円	(最終回の返済額に端数を含みます)				<table border="1"> <tr><td colspan="5">《元利均等方式の場合》</td></tr> <tr><td>貸付金額</td><td colspan="4">1,000万円</td></tr> <tr><td>貸付期間</td><td colspan="4">60ヵ月</td></tr> <tr><td>返済回数</td><td colspan="4">60回</td></tr> <tr><td>利息の割合</td><td>年率4.0%</td><td>年率9.49%</td><td>年率12.0%</td><td>年率15.0%</td></tr> <tr><td>毎月の返済額</td><td>金185,000</td><td>金210,000円</td><td>金223,000円</td><td>金238,000円</td></tr> <tr><td colspan="5" style="text-align: center;">(最終回の返済額に端数を含みます)</td></tr> </table>	《元利均等方式の場合》					貸付金額	1,000万円				貸付期間	60ヵ月				返済回数	60回				利息の割合	年率4.0%	年率9.49%	年率12.0%	年率15.0%	毎月の返済額	金185,000	金210,000円	金223,000円	金238,000円	(最終回の返済額に端数を含みます)				
《元利均等方式の場合》																																																																																														
貸付金額	1,000万円																																																																																													
貸付期間	24ヵ月																																																																																													
返済回数	24回																																																																																													
利息の割合	年率9.49%	年率12.0%	年率15.0%																																																																																											
毎月の返済額	金459,100円	金471,000円	金485,000円																																																																																											
(最終回の返済額に端数を含みます)																																																																																														
《元利均等方式の場合》																																																																																														
貸付金額	1,000万円																																																																																													
貸付期間	24ヵ月																																																																																													
返済回数	24回																																																																																													
利息の割合	年率9.49%	年率12.0%	年率15.0%																																																																																											
毎月の返済額	金459,100円	金471,000円	金485,000円																																																																																											
(最終回の返済額に端数を含みます)																																																																																														
《元利均等方式の場合》																																																																																														
貸付金額	1,000万円																																																																																													
貸付期間	60ヵ月																																																																																													
返済回数	60回																																																																																													
利息の割合	年率4.0%	年率9.49%	年率12.0%	年率15.0%																																																																																										
毎月の返済額	金185,000	金210,000円	金223,000円	金238,000円																																																																																										
(最終回の返済額に端数を含みます)																																																																																														

商品名	保険活用型〔手形割引〕	有価証券担保ローン (スタイルフリーG)																																				
利息の割合	年率 3.9%~18.0%	年率 2.5%~18.0%																																				
貸付の利率	割引の利率/実質年率 3.9%~18.0%以内	実質年率 2.5%~15.0%以内																																				
遅延損害金の割合	実質年率 20.0%以内	実質年率 20.0%以内																																				
契約締結費用	・収入印紙代 ・その他費用(取引信用保険のご加入が必要です。<注>費用はお客様ご負担)	・収入印紙代																																				
その他手数料	・不要	・不要																																				
返済方式	割引手形毎の振出人(為替手形の場合は引受人)により割引手形の金額を一括して支払期日(満期日)に支払場所にて当座一括決済	■元利均等方式 ■元金均等方式 ■一括方式 ■毎月利払い元金期日一括返済方式 ■元利均等払い残元金期日一括返済方式 ■元金均等払い残元金期日一括返済方式																																				
返済期間 返済回数		1~240ヵ月(担保により異なります) ※別途審査にて更新可(担保により異なります) 1~240回以内(担保により異なります) ※別途審査にて更新可(担保により異なります)																																				
担保・保証人	担 保/取引信用保険 ※取引信用保険に質権を設定いたします。  保証人/原則不要	担保/有価証券、ゴルフ会員権  保証人/原則不要 ※審査の結果、必要となる場合があります。																																				
主な返済例	<table border="1"> <tr> <td>手 形 額 面</td> <td colspan="3">100万円</td> </tr> <tr> <td>手 形 サ イ ト</td> <td colspan="3">90日</td> </tr> <tr> <td>利 息 の 割 合</td> <td>年率6.0%</td> <td>年率10.0%</td> <td>年率15.0%</td> </tr> <tr> <td>受 取 金 額</td> <td>金985,741円</td> <td>金976,197円</td> <td>金964,716円</td> </tr> </table>	手 形 額 面	100万円			手 形 サ イ ト	90日			利 息 の 割 合	年率6.0%	年率10.0%	年率15.0%	受 取 金 額	金985,741円	金976,197円	金964,716円	<p>&lt;&lt;毎月利払い元金期日一括返済方式の場合&gt;&gt;</p> <table border="1"> <tr> <td>貸 付 金 額</td> <td colspan="3">1億円</td> </tr> <tr> <td>貸 付 期 間</td> <td colspan="3">1年</td> </tr> <tr> <td>返 済 回 数</td> <td colspan="3">12回</td> </tr> <tr> <td>利 息 の 割 合</td> <td>年率5.0%</td> <td>年率10.0%</td> <td>年率15.0%</td> </tr> <tr> <td>毎 月 の 返 済 額</td> <td>金424,657円</td> <td>金849,315円</td> <td>金1,273,972円</td> </tr> </table> <p>(最終回の返済額に端数を含みます)</p>	貸 付 金 額	1億円			貸 付 期 間	1年			返 済 回 数	12回			利 息 の 割 合	年率5.0%	年率10.0%	年率15.0%	毎 月 の 返 済 額	金424,657円	金849,315円	金1,273,972円
手 形 額 面	100万円																																					
手 形 サ イ ト	90日																																					
利 息 の 割 合	年率6.0%	年率10.0%	年率15.0%																																			
受 取 金 額	金985,741円	金976,197円	金964,716円																																			
貸 付 金 額	1億円																																					
貸 付 期 間	1年																																					
返 済 回 数	12回																																					
利 息 の 割 合	年率5.0%	年率10.0%	年率15.0%																																			
毎 月 の 返 済 額	金424,657円	金849,315円	金1,273,972円																																			

商品名	ビジネスローン	手形割引																																				
利息の割合	年 率 9.8%~18.0%	年 率 3.9%~18.0%																																				
貸付の利率	実 質 年 率 9.8%~18.0%以内	割引の利率/実質年率 3.9%~18.0%以内																																				
遅延損害金の割合	実 質 年 率 20.0%以内	実 質 年 率 20.0%以内																																				
契約締結費用	・収入印紙代	・収入印紙代																																				
その他手数料	・不要	・不要																																				
返済方式	・元利均等方式 ・元金均等方式 ・一括方式 ・毎月利払い元金期日一括返済方式	割引手形毎の振出人(為替手形の場合は引受人)により割引手形の金額を一括して支払期日(満期日)に支払場所にて当座一括決済																																				
返済期間 返済回数	1~60ヵ月 1~60回以内																																					
担保・保証人	担 保/原則不要 ※審査の結果、必要となる場合があります 保証人/原則不要 ※審査の結果、必要となる場合があります (法人貸付の場合、代表者の方に連帯保証人と なっていただく場合がございます。)	担 保/原則不要 保証人/原則不要																																				
主な返済例	<<元利均等方式の場合>> <table border="1"> <tr> <td>貸 付 金 額</td> <td colspan="3">300万円</td> </tr> <tr> <td>貸 付 期 間</td> <td colspan="3">36ヵ月</td> </tr> <tr> <td>返 済 回 数</td> <td colspan="3">36回</td> </tr> <tr> <td>利 息 の 割 合</td> <td>年率9.8%</td> <td>年率12.0%</td> <td>年率15.0%</td> </tr> <tr> <td>毎 月 の 返 済 額</td> <td>金97,000円</td> <td>金100,000円</td> <td>金104,000円</td> </tr> </table> <p>(最終回の返済額に端数を含みます)</p>	貸 付 金 額	300万円			貸 付 期 間	36ヵ月			返 済 回 数	36回			利 息 の 割 合	年率9.8%	年率12.0%	年率15.0%	毎 月 の 返 済 額	金97,000円	金100,000円	金104,000円	<table border="1"> <tr> <td>手 形 額 面</td> <td colspan="3">100万円</td> </tr> <tr> <td>手 形 サ イ ト</td> <td colspan="3">90日</td> </tr> <tr> <td>利 息 の 割 合</td> <td>年率6.0%</td> <td>年率10.0%</td> <td>年率15.0%</td> </tr> <tr> <td>受 取 金 額</td> <td>金985,741円</td> <td>金976,197円</td> <td>金964,716円</td> </tr> </table>	手 形 額 面	100万円			手 形 サ イ ト	90日			利 息 の 割 合	年率6.0%	年率10.0%	年率15.0%	受 取 金 額	金985,741円	金976,197円	金964,716円
貸 付 金 額	300万円																																					
貸 付 期 間	36ヵ月																																					
返 済 回 数	36回																																					
利 息 の 割 合	年率9.8%	年率12.0%	年率15.0%																																			
毎 月 の 返 済 額	金97,000円	金100,000円	金104,000円																																			
手 形 額 面	100万円																																					
手 形 サ イ ト	90日																																					
利 息 の 割 合	年率6.0%	年率10.0%	年率15.0%																																			
受 取 金 額	金985,741円	金976,197円	金964,716円																																			

当社の貸金業務に係る指定紛争解決機関：『日本貸金業協会 貸金業相談・紛争解決センター』

〒108-0074 東京都港区高輪3-19-15 電話番号 03-5739-3861

20230301